



LANG LEVE EEN GOED ONDERHOUDEN GROEN DAK

Voor een mooi groen of vegetatiedak is serieus onderhoud en beheer een belangrijke randvoorwaarde. De specialisten van Dakbehoud Nederland werken dan ook nauw samen met vakmensen met groene vingers. Als geen ander weten ze wat het beste onderhoud voor een vegetatiedak is, zodat u jarenlang kunt genieten van dit bijzondere stukje natuur op uw dak. Samen houden wij uw groene dak mooi!

Wat is een vegetatiedak?

Een vegetatiedak is eigenlijk een klein stukje tuin op een dak of op een niet door wortels doordringbare ondergrond. Net als normale tuinen, plantsoenen en groenstroken vergt een vegetatiedak ook onderhoud. Onkruid, vocht, droogte, schimmels en ongedierte kunnen de aangelegde dakbegroening in korte tijd immers veranderen in een onooglijk landschap van dode planten, gras, struiken en kruiden.

Extensief of intensief

Bij vegetatiedaken is er onderscheid tussen extensieve en intensieve vegetatiedaken. Een extensief vegetatiedak is een dak dat zichzelf met beperkt onderhoud in stand houdt. Een intensief vegetatiedak is vergelijkbaar met de tuin, een park of een infrastructurele inrichting. Dergelijke dakafwerkingen worden vaak intensief gebruikt en vragen een frequent en passend onderhoud van alle voorkomende inrichtingselementen.

ONDERHOUD VAN EEN EXTENSIEF DAK

Een slecht onderhouden tuin is te herkennen aan het ontbreken van samenhang tussen de onderlinge inrichtingselementen. Een dergelijke tuin ontwikkelt zich op den duur vanzelf tot een bos. Om het bij het ontwerp beoogde eindbeeld te bereiken en in stand te houden, is goed onderhoud dan ook een vereiste.

Tot het onderhoud van extensieve vegetatiedaken behoort:

- Grasvrij houden van de vegetatie, omdat grassen de eigenschap hebben hun eigen groeibasis te vormen
- Vegetatie vrijhouden van zwerfvuil en blad
- Vegetatie vrijhouden van meerjarig onkruid
- Controle op erosievorming
- Controle op voeding door visuele beoordeling van de habitus van de plant
- Controle op aantasting door ziekteverwekkers (schimmels, insecten, virussen)
- Controle op het functioneren van het afvoersysteem (drainage, afvoeren, noodoverstorten)



WAT IS EEN GESCHIKTE ONDERHOUDSFREQUENTIE?

Voor extensieve daken is minimaal tweemaal per jaar een onderhoudsbeurt nodig. Eén in het voorjaar en één in het najaar, als de bladeren zijn gevallen.

Voor extensieve, eenvoudige mos-, sedum-, en kruidendaken is het over de seizoenen uitvoeren van de verschillende handelingen het meest geschikt.

Voor de meer intensieve daken en grotere planten, struiken en bomen geldt eveneens dat het over de seizoenen uitvoeren van de verschillende hande-

lingen het meest geschikt is. Bovendien dienen afvoeren, randen en aansluitingen minimaal tweemaal per jaar gecontroleerd te worden.

Onjuist ontworpen of uitgevoerde extensieve daken vragen een hogere onderhoudsfrequentie.

Denk hierbij bijvoorbeeld aan schaduw of vernatting door gebrek aan afschot of te hoog geplaatste afvoeren. Deze hebben tot gevolg dat de concurrerende beplanting niet sterft in droge perioden.

ONDERHOUD VAN EEN INTENSIEF VEGETATIEDAK

De frequentie van het onderhoud wordt bepaald door het beoogde beeld dat de gebruiker voor ogen heeft. De specialisten van Dakbehoud Nederland bespreken dit van tevoren. Er is echter wel een minimum aan onderhoud nodig om een vegetatie gezond en levensvatbaar te houden.

Tot het onderhoud van intensieve vegetatiedaken behoort:

- Beheersing van het onkruid
- Snoei en begeleiding van de vegetatie (vaste planten, struiken, bomen)
- Controle van eventuele bevestigingsmiddelen (boombanden bij kluitverankerung)
- Controle op voeding door visuele beoordeling van de habitus van de plant
- Controle op aantasting door ziekteverwekkers (schimmels, insecten, virussen)
- Controle op het functioneren van het afvoersysteem (drainage, afvoeren, noodoverstorten)
- Verhardingen vrijhouden van algen en vervuiling
- Controle van dode materialen op functioneel gebruik

Voor het bemesten van de vegetatie wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van biologische of natuurlijke meststoffen. Kunstmest op de dakafdichting en de afvoeren heeft namelijk vaak een negatieve invloed. Dat geldt ook voor bestrijdingsmiddelen.



VOOR- EN NADELEN VAN SEDUM

Het in extensieve daken toegepaste sedum (vetkruid) heeft de bijzondere eigenschap dat de plant het percentage bladgroen reduceert in een droge periode. De bladeren kleuren rood, zodat de plant minder fotosynthese hoeft te maken. Omdat concurrerende beplanting deze eigenschap niet heeft, sterft deze af. Zo vindt een natuurlijke selectie plaats.

Een nadeel van sedum is dat deze slecht tegen draaiwinden kan. Dit zorgt voor kale plekken en erosie, waardoor een voedingsbodem voor concurrerend onkruid ontstaat.

GESCHIEDENIS VAN HET DAK

Na ieder onderhoud vullen de professionals van Dakbehoud Nederland een inspectieformulier in. Een bijkomend voordeel van goed onderhoud is dat dankzij de inspectieformulieren een stukje geschiedenis van het dak ontstaat.

Wilt u meer informatie over onderhoud en beheer van groene daken?

Neem contact op met Dakbehoud Nederland



INSPECTIE EN ADVIES NODIG?

Het Dak/Informatie- en Adviescentrum is sinds 1987 pionier als dakadvies- en kennisontwikkelingscentrum. Het ontwikkelde een verregaande specialisatie op het gebied van toepasbare economische duurzaamheid op daken.

De adviezen hebben betrekking op renovatie- en nieuwbouwprojecten, onderhoud en beheer. Het Dak/Informatie- en Adviescentrum wordt vaak betrokken bij het opstellen van meerjarenramingen voor dakonderhoud, het uitvoeren van een Risico Inventarisatie en Evaluatie (RI&E) voor het veilig betreden en werken op daken en het opsporen van lekkages en gebreken.

De samenwerking met de adviseurs van het Dak/Informatie- en Adviescentrum gaat ver. Bij renovaties worden dakinspecties ter plaatse uitgevoerd en vindt rapportage en bestekformulering plaats. In de aanbestedingsfase, ook bij nieuwbouwprojecten, worden offertes beoordeeld en vergeleken.

Uitvoerings- en opleveringsinspecties vormen samen met het proces-verbaal van oplevering het sluitstuk. De voornaamste thema's voor de adviseurs van het Dak/Informatie- en Adviescentrum zijn dan ook dakadviesing op het gebied van nieuwbouw en renovatie, specialistisch onderzoek op het gebied van bouwfysica, windbelasting, veiligheid (RI&E) en wateraccumulatie en adviezen op het gebied van duurzame oplossingen.

Voor meer informatie of een kennismakingsgesprek neem contact op met het Dak/Informatie- en Adviescentrum via 036-5304950 of info@dakinfol.nl.

DAKBEHOUD NEDERLAND IS EEN BEPROEFDE FORMULE VAN



APELDOORN

Tweelingenlaan 73
7324 BK Apeldoorn
Nederland

HOOGVEEN

T + 31 (0)55 54 30 430
F + 31 (0)55 54 30 431
E dakbehoud@vanvenrooy.nl
W www.vanvenrooy.nl

ALMERE

MEER INFORMATIE? KIJK OP WWW.DAKBEHOUD.NL