



ALDI TEKENT TWEEJARIG ONDERHOUDSCONTRACT

De Duitse discountsupermarkt Aldi tekent een tweejarig onderhoudscontract met Dakbehoud Nederland. De bedrijven hebben samen een verleden volgens Ludo Swaanen, projectontwikkelaar bij Aldi, maar sinds dit jaar is de samenwerking uitgebreid.

In het totaal gaat het om 128 panden en het logistiek centrum in Best, wat een oppervlakte beslaat van vijftienduizend vierkante meter. “We hebben verschillende partijen vergeleken, en Dakbehoud Nederland kwam daar het beste uit”, aldus Swaanen.

“Aldi is een levensmiddelenbedrijf. Alles op het gebied van hygiëne en veiligheid is belangrijk”, verduidelijkt Swaanen. “De bevoorrading moet door kunnen lopen, en we kunnen ons geen afvoerstoppen veroorloven. Stel je voor dat het daardoor gaat stinken in de winkel, dan koopt niemand meer een brood.” Swaanen

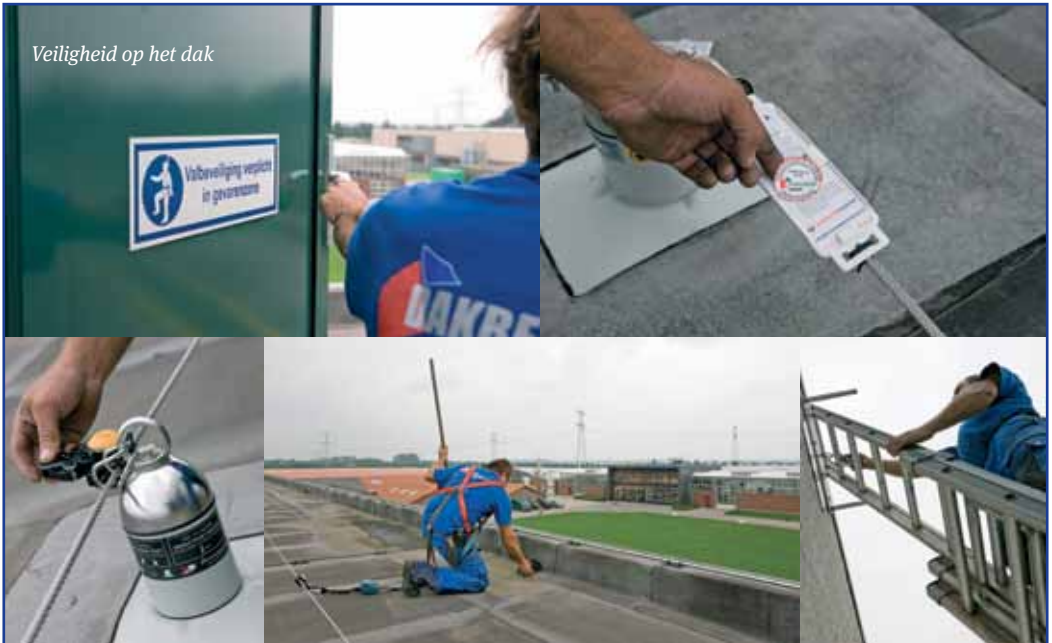
heeft er vanwege de lange relatie vanuit het verleden alle vertrouwen in dat Dakbehoud tegen deze specifieke problemen is opgewassen.

Dit vertrouwen wordt gedeeld door John Gooren van Dakbehoud Nederland. “We hebben bijna alle panden bezocht en het wordt zeker een uitdaging. De daken zijn gevarieerd en liggen meestal in een druk winkelgebied. Het is een uitdaging om de bereikbaarheid goed te houden en het winkelende publiek niet te storen.” Het contract is in eerste instantie voor twee jaar, met intentie voor uitbereiding, aldus Gooren en Swaanen.

EN VERDER:

Inspectie dakveiligheidssystemen • Verzekerd van garantie • Een onderhouden dak is een duurzaam dak • Olie op het water

Veiligheid op het dak



INSPECTIE DAKVEILIGHEIDSSYSTEMEN

Om de veiligheid op het dak te blijven garanderen, is het belangrijk om uw dakveiligheidssysteem regelmatig te checken. Dakbehoud Nederland controleert, inventariseert en rapporteert.

Steeds vaker treffen bedrijven veiligheidsmaatregelen op daken, zodat er zonder risico gewerkt kan worden. Ze plaatsen hekwerken, leuning, individuele ankerpunten, lijnsystemen of andere maatregelen die de veiligheid waarborgen. Dakdekkers, schilders, installateurs en iedereen die op het dak werkzaamheden moet verrichten, kan op deze manier veilig aan de slag. De veiligheidssystemen zijn in allerlei soorten en maten verkrijgbaar, aan te passen aan de verschillende daken. De materialen gaan lang mee en moeten regelmatig gecontroleerd worden, om de veiligheid te kunnen garanderen.

Regelmatige controle voorkomt problemen

Als opdrachtgever bent u verplicht om regelmatig vast te stellen of alle veiligheidssystemen nog werken. Het is voor iedereen die op uw dak werkt bovendien een veilig idee om te weten dat u periodiek aandacht besteedt aan de veiligheidsmaatregelen, zodat zij zich kunnen concentreren op hun werkzaamheden, in plaats van op hun veiligheid. Het is dan ook verstandig om een periodieke inspectie uit te laten voeren, dan weet u zeker dat de controle regelmatig en op tijd plaatsvindt.

Dakbehoud Nederland controleert, inventariseert en rapporteert

De medewerkers van Dakbehoud Nederland zijn specialisten in het uitvoeren van inspecties van de diverse veiligheidssystemen. We hebben de inventarisatie- en de testprocedures gestandaardiseerd, zodat onze mensen u eenduidig en helder kunnen rapporteren over de staat van de dakveiligheidsmaatregelen. U bent op deze manier altijd verzekerd van een dak waarop iedereen veilig aan de slag kan.

Heeft u behoefte aan meer informatie over periodieke inspectie van dakveiligheidssystemen, of wenst u een inspectiecontract, neem dan contact op met uw Dakbehoud adviseur.

VERZEKERD VAN GARANTIE

Garanties zorgen voor een zorgeloos dak. Dat is iets anders dan een onderhoudsvrij dak.

Dakbehoud Nederland garandeert uw garantie door periodiek onderhoud.

Veel daken worden standaard geleverd met diverse garanties. Dat kunnen een verzekerde garantie, een all-ingarantie, een materiaalgarantie, of bijvoorbeeld een insolventiegarantie zijn. De opdrachtgever meent hierdoor een zorgeloos dak te hebben gekocht. In veel gevallen is dat ook zo. Een zorgeloos dak is echter iets anders dan een onderhoudsvrij dak.

Uit de garantieverplichtingen blijkt bijna altijd dat u 'aantoonbaar periodiek onderhoud' moet verrichten. Met een samenwerking met Dakbehoud Nederland bent u verzekerd van aantoonbaar onderhoud. Een dakdekkersbedrijf kan een garantieclaim op grond hiervan dan ook nooit afwijzen.

Ook bij schade door derden

Door u zelf of derden aangebrachte schade valt vanzelfsprekend niet onder de garantie. Dat kan Dakbehoud ook niet voor u voorkomen. Wel kan Dakbehoud deze schade weer op efficiënte wijze herstellen, zodat u er ook voor de komende periode weer droog bij zit.

EEN ONDERHOUDEN DAK IS EEN DUURZAAM DAK

Steeds meer daken en gebouwen zijn 'duurzaam', bijvoorbeeld door het plaatsen van reflecterende dakbedekking, zonneboilers of PV panelen op de daken, of het aanleggen van groendaken.

Deze ontwikkeling leidt tot een toename van de onderhoudsbehoefte op de daken. Reflecterende daken moeten immers regelmatig gereinigd worden en daken met installaties hebben meer onderhoud, reiniging en inspectie nodig. Deze toenemende activiteiten veroorzaken meer lekkages en schade.

Duurzaamheid = onderhoud

Onderhoud en duurzaamheid zijn dus nauw met elkaar verbonden. Goed onderhoud verlengt de levensduur van het dak en past daarmee in het kader van duurzaam gebouwbeheer. Reden genoeg om met Dakbehoud in gesprek te gaan en



de specifieke situatie op uw dak te laten beoordelen om een juiste onderhoudsinterval en een professioneel plan van aanpak op te stellen.

OLIE OP HET WATER

Soms ligt er een olielaagje op het water op uw dak. Dat hoeft u niet direct zorgen te baren. Olieafscheiding kan een gevolg zijn van een niet volledig homogene massa. Vaak verdwijnt het laagje na korte tijd. Is dit niet het geval, dan adviseren wij u het dak regelmatig

te laten controleren en indien nodig de leverancier op de olieafscheiding aan te spreken. Als het regenwater wordt gebruikt voor toiletspoeling of wasmachine, dan is het gewenst de waterkwaliteit te laten testen.

VOOR DOORDACHT ONDERHOUD VAN DAKEN

Planmatig en professioneel onderhoud verlengt de levensduur van daken en kan kostbare reparatie- en renovatiewerkzaamheden voorkomen. Dakbehoud Nederland is een landelijk dekkend netwerk van gespecialiseerde dakbedekkings-bedrijven dat op professionele wijze onderhoud en beheer van daken voor u verzorgt.



DAKBEHOUD NEDERLAND IS EEN BEPROEFDE FORMULE VAN



APELDOORN

Tweelingenlaan 73
7324 BK Apeldoorn
Nederland

HOOGVEEEN

T + 31 (0)55 54 30 430
F + 31 (0)55 54 30 431
E dakbehoud@vanvenrooy.nl
W www.vanvenrooy.nl

ALMERE



MEER INFORMATIE? KIJK OP WWW.DAKBEHOUD.NL